STYLES
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611
contact@styles.fr
www.styles.fr

1 599 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 168 m²

Surface séjour : 76 m²
Année construction : 2026
Exposition : Triple exposition Est, Sud et Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle thermodynamique
État intérieur : Neuf
Standing : Prestige
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Parking

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement Montpellier

S T Y L E S collection privée - En exclusivité - Incroyable toit terrasse aux Arceaux, avec une vue époustouflante sur les arches, le château d'eau et le centre historique de Montpellier... A proximité du marché bio et du tramw ay, dans une petite résidence intimiste de seulement 7 appartements, superbe toit terrasse de 169 m2 encadré par ses 80 m2 de terrasses . La pièce de vie de 76 m2 disposent de 8 baies vitrées pour profiter et admirer le panorama unique. Une master suite de 42 m2, et 2 belles chambres de 15 m2 et 13 m2. Bénéficiant d'une triple exposition, les multiples baies vitrées laissent pénétrer une très belle lumière traversante, et offrent une vue dominante incroyable sur l'aqueduc des Arceaux. La terrasse pourra être agrémentée d'un jacuzzi en option. Ce toit terrasse d'exception est desservi par un accès privatif à l'ascenseur. Climatisation réversible Buanderie et 2 places de parking. Emplacement de tout 1er ordre aux portes de centre historique. Un bien vraiment unique...
Frais et charges :
Bien en copropriété
7 lots dans la copropriété 1 599 000 € honoraires d'agence inclus