



749 000 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 170 m²

Exposition : Nord est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Porte blindée

3 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3525 Montpellier

Montpellier Ecusson, au sein d'un très bel immeuble du 18^{ème} siècle, magnifique appartement familial traversant d'une surface de 170 m² (Loi Carrez) entièrement rénové. Le bien se compose d'un hall d'entrée, deux belles pièces de vie, une cuisine ouverte sur une salle à manger, une suite parentale, 2 chambres, chacune avec sa salle d'eau, une salle de bain, une buanderie, de nombreux rangements, des balconnets de ville et en sus une très grande cave en sous-sol. Baigné de lumière, ce lieu offre un intérieur élégant mêlant de belles hauteurs sous plafond à de très beaux éléments de décoration : belles cheminées en marbre, trumeaux, superbes plafonds avec moulures et gypseries, barres au sol... Pour les amoureux de l'ancien ! Possibilité profession libérale

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 700 €

Bien en copropriété

749 000 € honoraires d'agence inclus

