



990 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 134 m²

Surface séjour : 54 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud Est et Sud Ouest

Eau chaude : Collective système urbain

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 3421 Montpellier

Toit Terrasse à la Cité Créative ... Avec les Halles Tropisme au pied, cette résidence de 38 logements dispose d'un superbe jardin intérieur. Appartement 5 pièces de 134 m² au 5ème et dernier étage agrémenté de 3 terrasses formant plus de 150 m² d'espace extérieur. Spacieuse pièce principale de 54 m² avec sa cuisine ouverte, une belle suite de 20 m² comprenant une pièce dressing et une salle d'eau, 3 chambres dont une avec sa salle d'eau privative, une salle de bain, et un cellier. Toutes les pièces accèdent directement aux terrasses. Avec sa triple exposition et ses 7 baies vitrées, la pièce de vie est transpercée de toute part par la lumière du dernier étage ... Superbe terrasse sur les toits de 121 m² pouvant accueillir en option un bassin de nage ou un jacuzzi. Climatisation sur demande. Un lieu de vie citadin qui allie nature et biodiversité, le tout à proximité du tramway et non loin du centre historique...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 990 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel