



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

www.styles.fr

735 000 €

**Achat appartement**

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 1623

Exposition : Est

Standing : Prestige

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Gardien



### Appartement Paris

Rare ! À 1mn de la Seine, dans le 1er arrondissement de Paris, dans un très bel immeuble construit en 1825 (type Hôtel Particulier), entièrement rénové, au 3<sup>ème</sup> et dernier étage avec ascenseur (seul à l'étage), nous vous proposons un appartement de 42 m<sup>2</sup>, entièrement refait à neuf et très clair. Ce bien est composé d'une pièce principale avec ses deux grandes fenêtres, d'une cuisine séparée équipée (grande fenêtre), d'une salle de douche avec ses toilettes, de nombreux rangements et placards. Une cave complète ce bien. Au cœur du centre historique de Paris, en face de l'île de la Cité, de l'île Saint -Louis, du 6<sup>ème</sup> arrondissement, etc ... Station de métro : Pont Neuf ou Châtelet.

Frais et charges :

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 735 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

10/08/2022 - Prix T.T.C



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - Fax: +33 (0) 957 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel