



STYLES
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

● www.styles.fr

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 620 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine

4 chambres

4 salles de douche

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 3950 Eygalières

STYLES Collection privée - Découvrez une Villa élégante et authentique, Située dans le charmant village d'Eygalières, prisé pour son art de vivre et son cadre naturel exceptionnel, la Villa propose une expérience de vie provençale rare, à quelques pas seulement des commerces, restaurants et du marché local. Implantée sur un terrain de 600 m², cette propriété discrète et soignée offre environ 220 m² de surface habitable. Son architecture mêle harmonieusement tradition locale et touches contemporaines, créant une atmosphère à la fois chic et apaisante. Au rez-de-chaussée, la villa s'ouvre sur une vaste pièce de vie lumineuse. L'espace a été pensé pour offrir une circulation fluide entre les différents volumes : une belle entrée avec vestiaire, un salon convivial, une salle à manger accueillante, une cuisine ouverte, équipée de matériaux de qualité et une buanderie. L'ensemble, sobrement et chaleureusement meublé, invite à la détente dans un lieu raffiné. À l'étage, trois suites confortables, chacune avec salle d'eau privative, offrent un espace nuit paisible, propice au repos. Les finitions, choisies avec soin, renforcent l'ambiance sereine qui règne dans toute la maison. Une quatrième suite, située dans une dépendance indépendante, complète l'ensemble. Idéale pour accueillir famille ou amis en toute intimité, elle préserve la tranquillité de chacun tout en prolongeant l'expérience de convivialité. À l'extérieur, le jardin paysager s'organise autour de plusieurs espaces de vie : une belle terrasse pour les repas en plein air, un coin détente à l'ombre des arbres et une piscine de bon gout qui s'intègre parfaitement à l'environnement. Une maison de caractère, pensée pour ceux qui recherchent un lieu de vie discret, confortable et unique au cœur des Alpilles. Une acquisition empreinte d'exception et



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel