



Prix sur demande

Achat maison

11 pièces

Surface : 228 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 10525 m²

Année construction : 1820

Vue : Alpilles

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Double

vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,

Portail automatique

8 chambres

2 salles de bains

4 salles de douche

5 toilettes

6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 4029 Maussane-les-Alpilles

Aux portes du centre du village de Maussane-les-Alpilles, au cœur d'un environnement préservé et enveloppé de lumière et d'oliviers, ce mas provençal de caractère offre une vue rare sur les Alpilles et le château des Baux. Un lieu empreint d'histoire où le temps semble suspendu, entre nature, élégance et authenticité. Édifiée sur un terrain d'un peu plus d'un hectare, la propriété déploie près de 300 m² habitables, répartis entre la maison principale et plusieurs dépendances. Les volumes généreux, la clarté naturelle et les matériaux choisis avec soin créent une atmosphère à la fois chaleureuse et intemporelle. La maison principale s'ouvre sur un vaste salon avec sa cheminée en pierre, une cuisine conviviale tournée vers la terrasse abritée, et une suite parentale en rez-de-chaussée avec salle de bains, dressing et accès direct au jardin. À l'étage, trois chambres lumineuses, dont une seconde suite, prolongent cet esprit de confort et d'harmonie. En annexe, trois suites indépendantes accueillent famille et amis en toute intimité. Une configuration idéale pour une maison principale, de vacances ou encore une activité d'hôtes et de réception (séminaires, mariages). À l'extérieur, la piscine chauffée, le pool house entièrement aménagé et équipé ainsi que le terrain de pétanque s'intègrent naturellement au paysage provençal. Ce superbe jardin, planté de 75 oliviers, compose un décor vivant, vibrant au rythme des saisons et du vent des Alpilles. Un mas unique à découvrir chez S T Y L E S, alliant tradition et douceur de vivre, pensé pour ceux qui recherchent une adresse à la fois apaisante et tournée vers la lumière du sud.

Frais et charges :

