STYLES
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611
contact@styles.fr
www.styles.fr

1 700 000 €

Achat maison
8 pièces
Surface : 300 m²

Surface terrain : 2933 m²
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz

Prestations :
Piscine, Climatisation, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

6 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
5 salles de douche
6 toilettes
7 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 3875 Montpellier

Située à Montpellier, dans un quartier recherché, grande maison familiale de 300m² en forme de U, profitant d'un terrain d'environ 3.000m2 avec piscine et vues dégagées. Repensée par un architecte, cette demeure aux volumes généreux et aux lignes épurées soignées, a été rénovée avec des matériaux de qualité tels que du béton ciré au rez-de-chaussée et de superbes pierres apparentes. Le salon est complètement ouvert sur une grande terrasse, tout comme la salle à manger en prolongement de la cuisine ouverte et entièrement équipée. Côté nuit, à l'étage, trois vastes suites, chacune avec leur salle douche et w c. Attenant à la maison, un appartement avec ses deux chambres, chacune en suite avec salle de douche : un module indépendant aux multiples possibilités. Également, un studio lui aussi indépendant. Chauffage au sol, climatisation réversible, ainsi que nombreux stationnements. Situé dans un environnement bucolique, avec son agréable espace piscine à l'abri des regards et au calme, ce bien reste plus que rare sur ce quartier prisé de Montpellier. Dossier en cours
Frais et charges :
1 700 000 € honoraires d'agence inclus