



Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 143 m²

Surface terrain : 1000 m²

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 3979 Nîmes

Dans un environnement paisible tout en restant proche des commodités essentielles, cette belle villa séduit dès les premiers instants. Le jardin soigneusement aménagé accueille une piscine chauffée entourée de terrasses intimistes, à l'abri de tout regard. Le rez-de-chaussée offre un espace de vie lumineux de plus de 60 m², intégrant une cuisine italienne, un bureau idéal pour le télétravail et une suite parentale. À l'étage, un espace dédié aux enfants comprend deux chambres confortables, une salle d'eau moderne ainsi que des toilettes indépendantes. Côté praticité, vous bénéficierez d'un cellier-buanderie attenant à la cuisine, d'un grand garage ainsi que d'un abri pouvant accueillir deux véhicules. Rare sur cet emplacement entouré de verdure si proche du centre-ville.

Frais et charges :

