



Prix sur demande

Achat maison

8 pièces

Surface : 297 m²

Surface terrain : 2750 m²

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 3921 Nîmes

STYLES collection privée - sous offre, Proche des jardins de la fontaine, à pied, située au sein d'un magnifique parc arboré de plus de 2700 m², somptueuse propriété contemporaine aux belles prestations, ses vastes terrasses, son parc avec ses arbres anciens, sa piscine et son grand garage. Au rez-de-chaussée, découverte d'une splendide pièce de vie toute ouverte sur l'extérieur : entrée, salon en alcôve, salle à manger et vaste cuisine toute équipée haut de gamme. Ce même niveau offre de nombreux rangements, un cellier, des w c invités et séparément, un bel espace nuit entièrement dédié à la suite parentale, avec sa grande salle d'eau et un beau dressing. L'étage, accessible par un escalier intérieur ainsi que par un escalier extérieur, propose 5 chambres (vues piscine ou verdure), une salle de bain, une salle d'eau et un w.c. Une maison familiale tout en élégance et confort, entièrement climatisée, également envisageable pour recevoir ou pour une activité d'accueil : location saisonnière... Les deux entrées indépendantes le permettant aisément, un escalier intérieur relie également les 2 niveaux. Une propriété hors du temps, au calme, avec des espaces invitant à la détente, un temps suspendu et pourtant si proche de toutes les commodités et du centre-ville de Nîmes, de ses monuments et des commerces... À découvrir sans tarder !
Frais et charges :

