



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

www.styles.fr

789 000 €

**Achat maison contemporaine**

**4 pièces**

**Surface : 185 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2017**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Toit terrasse**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

10/04/2021 - Prix T.T.C

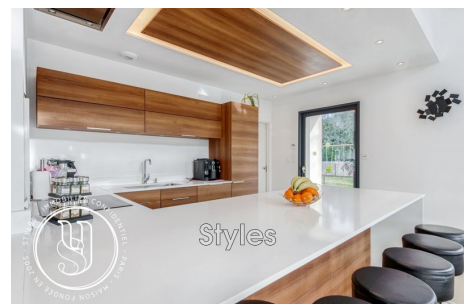
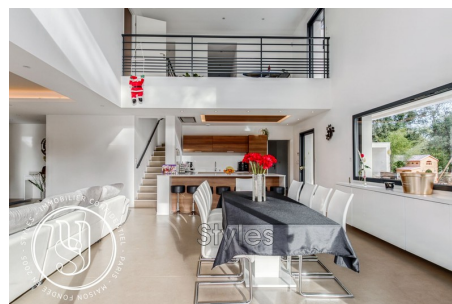


### Maison contemporaine 3039 Uzès

A quelques minutes d'Uzès, implantée sur un terrain de 1600 m<sup>2</sup> avec piscine, cette contemporaine de 2017 vous séduira par ses lignes épurées, sa domotique et son confort aux normes RT2012. Le rez-de-chaussée ouvert sur de larges terrasses est occupé par à un espace de vie, salon, salle à manger, cuisine ouverte de 72 M<sup>2</sup> avec une très belle hauteur sous plafond (5,20 m) et une arrière-cuisine. A l'étage, la partie nuit accueille une vaste suite (24 m<sup>2</sup>) avec dressing et salle de douche, deux belles chambres et une salle de bain. Un espace bureau est idéalement situé en mezzanine. Le tout est également entouré de terrasses. La propriété est dotée d'un garage et d'un arrosage automatique.

Frais et charges :

789 000 € honoraires d'agence inclus



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - Fax: +33 (0) 957 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel