



STYLES
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

● www.styles.fr

Prix sur demande

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 141 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Chauffe eau solaire

État intérieur : Excellent

Prestations :

Climatisation, Poêle, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

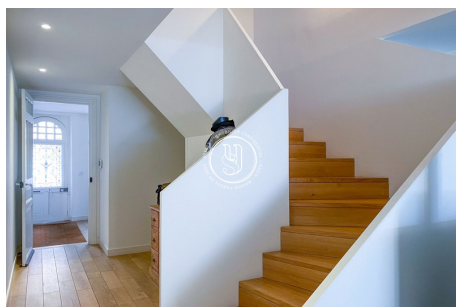
13/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 3381 Toulouse

Toulouse centre, Très belle adresse au coeur d'un quartier demandé pour cette étonnante maison de ville des années 30 entièrement rénovée par un architecte, dans un esprit contemporain. Épurée, minimaliste et minérale, l'ambiance y est paisible... Sur 3 niveaux, elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie traversante avec cuisine ouverte prolongée par une agréable cour aménagée et végétalisée... Un véritable effet "dedans-dehors". Une pièce de rangement pouvant servir de bureau complète le niveau. L'escalier en chêne mène aux niveaux supérieurs et dessert quatre belles chambres, une salle de bain, une salle d'eau ainsi qu'un dressing. L'extérieur dispose d'un coin salon, d'un coin repas ainsi que d'une dépendance pouvant servir d'atelier, studio ou autre... Économe, la maison est équipée d'un poêle à granulés et d'un chauffe-eau solaire lui permettant des consommations minimales. Une rénovation de qualité, mêlant des éléments d'origine à une ambiance contemporaine, la maison offre tout le confort nécessaire. A proximité immédiate des commodités, sa situation est idéale. A voir rapidement, dossier sur demande

Frais et charges :



STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel