



596 000 €

**Achat maison de campagne**

Surface : 224 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Maison de campagne 3899 Uzès

Maison de village coup de coeur. Située dans un village recherché, à proximité d'Uzès, cette maison entièrement rénovée avec gout séduit dès son entrée. On est tout de suite conquis par l'atmosphère chaleureuse, le calme et la sérénité du lieu. Bâtie en pierre, avec trois beaux espaces extérieurs. Au rez-de-chaussée : un grand espace de vie prolongé par un patio, une cuisine spacieuse, un salon, une chambre. Au 1er niveau : quatre chambres dont une avec mezzanine, un salon donnant sur une terrasse. Au 2ème niveau : une cuisine ouvrant sur une grande terrasse. Tous commerces à quelques kilomètres. A découvrir sans tarder.

Frais et charges :

596 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C

