



STYLES  
IMMOBILIER - PARIS

0033(0) 952 346 611

contact@styles.fr

● www.styles.fr

191 000 €

**Achat terrain**

Surface : 355 m<sup>2</sup>

**Aspect terrain** : Arboré

**Exposition** : Sud est

**Vue** : Citadine

**Prestations** :

Clôturé, Arbres fruitiers



**Terrain 3773 Uzès**

Situé en plein cœur d'un beau village du sud avec ses premiers commerces, jolie parcelle de 355 m<sup>2</sup>, close, arborée d'Oliviers et constructible : elle vous permettra de réaliser votre future maison. A l'heure actuelle, le terrain est occupé par un grand garage de 70 m<sup>2</sup>, qui peut servir de base pour réaliser votre projet : possibilité de rajouter une pièce à cette construction existante et un joli bassin par exemple. Eau et électricité sont déjà raccordés au garage. Le tout-à-l'égout est dans la rue. Egalement, un portail automatique, une place de parking et un forage. À voir très vite car rare en plein centre ancien du village.

Frais et charges :

191 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C

STYLES - 10 Place Vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - contact@styles.fr

Carte professionnelle n°CPI 7501 2016 000 010 235 - RCS Paris 484 347 232

Code NAF 6831Z - SIRET 484 347 232 000 49

Document non contractuel